



EVERGREEN

£ 790 000 - £ 807 500

ПАРАМЕТРЫ

Город	Лондон
Район	Харрингей
Тип	Жилой комплекс
3 спальни	от £ 790 000
До моря	242880 фт
До центра	40128 фт
Дата сдачи	I квартал, 2023



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС EVERGREEN В ЛОНДОНЕ

Продажа недвижимости в Evergreen

Жилой комплекс Evergreen от застройщика Latimer расположен в зеленом районе Лондона – Haringey. Он идеально вписывается в эклектичную атмосферу Северного Лондона. ЖК представляет собой коллекцию современных домов с тихим сквером в центре. Это удачный вариант для тех, кто хочет купить недвижимость в London.

Дома в новом жилом комплексе спроектированы с использованием современных технологий, которые позволяют существенно снизить энергозатраты. Квартиры в Evergreen могут похвастаться классом энергоэффективности B и рейтингом воздействия на окружающую среду A+ (CO2). Для сохранения тепла в апартаментах установлены окна с тройным остеклением. На территории ЖК предусмотрены места для хранения велосипедов.

Квартиры в Evergreen

Жилая недвижимость в ЖК Evergreen представлена эксклюзивной коллекцией квартир с двумя спальнями и дуплексов с тремя спальнями. В апартаментах созданы элегантные и современные интерьеры с большими открытыми пространствами и различными удобствами. Ключевым элементом комплекса является ландшафтный сад, изобилующий декоративными деревьями и кустарниками. Он был разработан ландшафтными архитекторами компании LDA Design.

Интерьеры квартир выполнены известными дизайнерами. Все апартаменты имеют выход на частную террасу или балкон.

Жилые помещения оснащены светодиодными подсветками в кухне и столовой, подвесными светильниками в прихожей, гостиной и спальнях, а также видеодомофоном.

Оснащение кухни и ванной

Апартаменты в Evergreen имеют полностью оборудованные кухни и ванные комнаты.

Кухни оборудованы:

- встроенным кухонным гарнитуром;
- столешницей из белого композитного камня;
- встроенной мойкой из нержавеющей стали;
- моноблочным хромированным смесителем;
- духовым шкафом из нержавеющей стали;
- индукционной плитой Bosch;
- вытяжкой;
- встроенным холодильником;
- встроенной посудомоечной машиной.

В ванных комнатах имеется:

- сантехника белого цвета с хромированной фурнитурой;
- подвесной унитаз;
- настенная раковина со смесителем;
- настенное зеркало;
- ванна со смесителем для душа;
- стационарная лейка для душа квадратной формы;
- хромированный полотенцесушитель.

Полы в ванных комнатах выполнены из керамогранита, а стены облицованы плиткой.

Образ жизни

Покупатели жилья в Evergreen в Лондоне, Великобритания, смогут наслаждаться городской жизнью в стиле эко в популярном квартале Green Lanes. Зеленые улицы квартала пестрят небольшими кофейнями, маленькими магазинчиками, рыночными прилавками, стенами с граффити, многолюдными барами и многочисленными закусочными. Все это создает здесь неповторимую атмосферу динамичной городской жизни, где каждый сможет выбрать уютное заведение по душе.

Недалеко от комплекса находятся большой рекреационный центр Lordship Recreation Ground и целый ряд парков, где вы сможете проводить время на свежем воздухе и заниматься спортом.

За покупками местные жители могут отправиться в большой торговый центр The Mall Wood Green, до которого можно доехать за 10 минут.

Инвестиции

Если вы планируете приобрести недвижимость в Evergreen для инвестиций, то можете быть уверены в том, что такая покупка позволит сберечь капитал от инфляции. Кроме того, владельцы жилья в новом комплексе смогут сдавать его в аренду, получая стабильный пассивный доход. Жилая недвижимость в Лондоне обычно приносит доход от 2,5 до 4,5% в год. Прибыль зависит от расположения квартиры, ее первоначальной стоимости, наличия удобств в комплексе и многих других параметров. Если вас заинтересовала возможность инвестиций в недвижимость от застройщика Latimer, обращайтесь к нашим специалистам, чтобы получить актуальные расчеты по рентабельности выбранного вами объекта.

Новостройка Evergreen в районе Haringey, Лондон

Новый жилой комплекс может похвастаться прекрасным расположением рядом с ключевыми остановками городского транспорта. В пешей доступности находятся железнодорожные станции Haringey Green Lanes и Haringey, которые обеспечивают транспортное сообщение с другими районами Лондона. Кроме того, здесь проходит несколько маршрутных автобусов, которые смогут доставить вас в центр города. В районе хорошо развита сеть велосипедных дорожек, поэтому жители могут активно использовать этот удобный и экологичный транспорт.

Если вы задумались над тем, чтобы купить недвижимость в Evergreen, обращайтесь к нашим специалистам. Мы поможем подобрать оптимальный вариант квартиры, который будет соответствовать всем вашим критериям.

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к автобусным остановкам
- Близко к торговым центрам
- Близко к школе
- Близко от детского сада
- Престижный район
- Рядом с полем для гольфа
- Отличное расположение дома
- Рядом с метро
- Рядом с ресторанами
- Возле больницы
- Рядом с мечетью
- Вид на парк/сад

ОСОБЕННОСТИ

- Балкон
- Полностью оборудованная кухня
- Полностью меблирована
- Хорошее состояние
- Премиум класс
- Проведена вода
- Проведено электричество

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Кафе
- Бар
- Медицинские учреждения

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Сад
- Магазин

ФОТОГАЛЕРЕЯ

