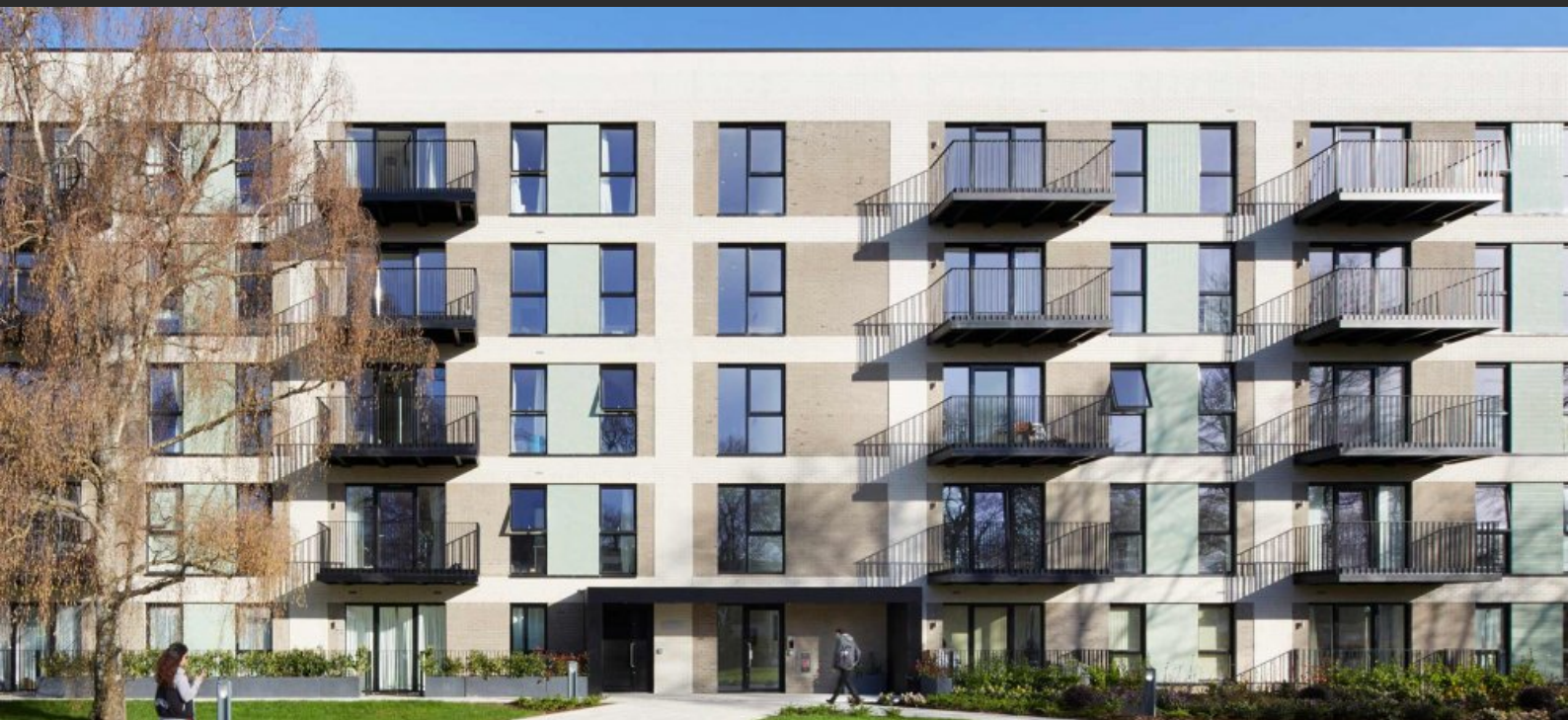




HAYES VILLAGE

£ 336 000 - £ 529 000

ПАРАМЕТРЫ

Город	Лондон
Район	Хейс
Тип	Жилой комплекс
1 спальня	от £ 336 000
2 спальни	от £ 336 000
3 спальни	от £ 336 000
До центра	74976 фт
Дата сдачи	I квартал, 2023



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС HAYES VILLAGE В ЛОНДОНЕ

Продажа недвижимости в Hayes Village

Строящийся ЖК Hayes Village – это новый проект от крупной девелоперской компании Barratt London. Завершение строительства планируется в начале 2023 года. Новый комплекс располагается в престижном лондонском районе Hillingdon рядом с каналом Grand Union Canal. Среднеэтажные и высотные жилые дома будут построены в оживленном квартале, в нескольких минутах ходьбы от главной улицы района, библиотеки, кинотеатра и спортивного центра.

Центральным элементом застройки станет отреставрированная фабрика Nestle с белым фасадом в стиле ар-деко и большими панорамными окнами. Остальные здания имеют более традиционные кирпичные фасады и консольные балконы с металлическими перилами. В каждом жилом блоке при входе имеется вестибюль.

Квартиры в Hayes Village

Недвижимость в ЖК Hayes Village представлена квартирами с одной, двумя и тремя спальнями, которые спроектированы с учетом высокой энергоэффективности. Это позволит жителям экономить на счетах за электроэнергию.

Гостиные будут иметь открытую планировку и остекление от пола до потолка, обеспечивающее естественное освещение.

Кухни будут оснащены:

- встроенной мебелью с фасадами со скрытыми ручками и столешницей;
- раковиной из нержавеющей стали и хромированным смесителем;

- полным набором встроенной бытовой техники (плитой, вытяжкой, посудомоечной машиной, холодильником с морозильной камерой);
- светильниками.

Ванные комнаты облицуют керамической плиткой и оснастят сантехникой белого цвета, полотенцесушителем, белой и хромированной фурнитурой.

Ключевые особенности комплекса

Ключевыми особенностями новостройки Hayes Village в районе Hillingdon, Лондон, Англия, являются:

- удачное расположение в районе с отличным транспортным сообщением и развитой инфраструктурой, в пешей доступности от железнодорожной станции Hayes & Harlington;
- наличие в квартирах собственных балконов или террас, которые идеально подходят для создания уютной зоны отдыха на открытом воздухе;
- наличие в комплексе автомобильной парковки и помещения для хранения велосипедов;
- наличие в квартирах оптоволоконного широкополосного подключения к интернету и подключения к ТВ-антенне.

Кроме того, в будущем здесь планируется создать торговую площадь. В настоящий момент жители могут посещать расположенные в пешей доступности супермаркеты и магазины.

Образ жизни

Владельцы квартир в ЖК Hayes Village смогут в полной мере наслаждаться активным городским образом жизни в одном из престижных районов Лондона. Здесь вас ждет более 36 тыс. м2 садов и парков с игровыми площадками и тренажерами на открытом воздухе. Это удобное место для того, чтобы весело проводить время с семьей и детьми, а также поддерживать хорошую физическую форму, занимаясь спортом на свежем воздухе.

На территории нового комплекса будут работать тренажерный зал, кафе и общественный центр.

В ЖК можно будет наслаждаться прогулками по набережной канала Grand Union Canal и посещать расположенный неподалеку парк Minet Country Park с детской площадкой, спортивным комплексом, прудами и велосипедной дорожкой.

Инвестиции

На сегодняшний день недвижимость в London является отличным вариантом для надежного инвестирования. Покупка квартиры в новостройке в Hayes Village не только позволит сохранить ваш капитал от инфляции, но и поможет получить прибыль от сдачи жилья в аренду либо при перепродаже объекта после завершения строительства.

На этапе разработки недвижимость от застройщика Barratt London можно приобрести по выгодной цене. Многие инвесторы покупают строящиеся квартиры для последующей их перепродажи и заработка на росте цены.

В настоящий момент средняя рентабельность инвестиций в жилье в районе Hillingdon составляет 5%. Это является высоким показателем для рынка недвижимости Лондона.

Новостройка Hayes Village в районе Hillingdon, Лондон

Благодаря удачному расположению, отличной транспортной доступности и качественной инфраструктуре жилье в Hayes Village в Лондоне, Великобритания, станет прекрасным выбором для жизни в Лондоне. Здесь есть все условия для занятий спортом, прогулок по паркам, шопинга и других активностей. Семьи с детьми оценят близость школ и детских садов. А если вы хотите прикоснуться к богатой истории города, то в пешей доступности есть парк Cranford Park, где находится конюшня 18 века, средневековая церковь Святого Дунстана, кладбище, упомянутое в Книге Судного дня и другие достопримечательности.

Если вы планируете покупку недвижимости в Hayes Village для инвестиций или собственного проживания после переезда в город, обращайтесь за консультацией к нашим специалистам. Мы поможем подобрать оптимальный вариант недвижимости по цене застройщика Barratt London и проконсультируем по всем вопросам, связанным с покупкой жилья в Лондоне.

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близо к автобусным остановкам
- Близо к торговым центрам
- Близо к аэропорту
- Близо к школе

- Близко от детского сада
- Отличное расположение дома
- Рядом река или набережная
- Близко гимназия
- Рядом с метро
- Рядом с ветеринарной клиникой
- Вид на город
- Вид на парк/сад
- Вид на реку

ОСОБЕННОСТИ

- Видео домофон
- Металлическая входная дверь
- Межкомнатные двери
- Балконные двери
- Обои
- Подвесные потолки с подсветкой
- Спот-светильники на потолке
- LED освещение
- Раздельные комнаты
- Полотенцесушитель
- Душевая кабина
- Встроенная сантехника
- Совмещенный санузел
- Несколько санузлов
- Балкон
- Интернет
- Спутниковое телевидение
- Поддержка кабельного ТВ
- Духовой шкаф
- Плита
- Посудомоечная машина
- Полностью оборудованная кухня
- Встроенная кухонная техника
- Мебель в ванной
- Мебель частично
- Ковры
- Ковролин
- Ламинат
- Керамическая плитка в ванных комнатах
- Евроремонт
- Отделка под ключ
- Хорошее состояние
- Кухня с открытой планировкой
- Подсобные помещения
- Комфорт класс
- Новый жилой комплекс
- Высокая степень готовности
- Доступна ипотека
- ЖК с закрытыми продажами

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Кафе
- Собственный тренажерный зал
- Лифт
- Личная парковка

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Детская площадка
- Ландшафтный дизайн
- Благоустроенная зеленая территория
- Транспортная доступность
- Парковка
- Зеленый сад
- Пешеходные дорожки
- Скамейки
- Развитая инфраструктура

ФОТОГАЛЕРЕЯ

