



QUARTET

£ 555 000 - £ 770 000

ПАРАМЕТРЫ

Город	Лондон
Район	Хакни
Тип	Жилой комплекс
2 спальни	от £ 555 000
3 спальни	от £ 555 000
Дата сдачи	I квартал, 2022



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС QUARTET В ЛОНДОНЕ

Продажа недвижимости в Quartet

Новостройка Quartet в Hackney, Лондон, Англия, – это недавно завершённый проект от застройщика Countryside Properties. Жилой комплекс располагается в районе Hackney, на окраине парка Clapton Common. Жители смогут наслаждаться живописным видом на парк и ландшафтные зоны с деревьями и цветущими кустарниками. Каждый дом в этом комплексе был создан с большим вниманием к деталям. Квартиры имеют минималистичные интерьеры и функциональную планировку. Здесь вас ждут хорошо обустроенные общественные пространства, красивое озеленение, яркое уличное освещение и многие другие удобства для максимального комфорта.

Рядом с комплексом работает несколько супермаркетов, школ, кафе, а также расположена железнодорожная станция: отсюда за 20 минут можно добраться до станции Liverpool Street – крупного транспортного узла в центре Лондона, рядом с деловым районом Сити.

Квартиры в Quartet

Недвижимость в ЖК Quartet представлена квартирами с одной, двумя или тремя спальнями с отличным функционалом и качественной отделкой. Планировка апартаментов предусматривает наличие личного балкона или террасы.

Квартиры в Quartet полностью готовы к заселению. В них оборудована современная кухня со всей необходимой бытовой техникой. Панорамные окна обеспечивают максимальный доступ дневного света и делают помещения более уютными. В домах установлены полы с подогревом и уложено напольное ковровое покрытие Amtico Spacia.

Жители нового комплекса получают проводное подключение к телевидению Sky Q, пространство для домашнего офиса и скоростной доступ в сеть Superoptic бесплатно в первые три месяца использования.

Энергосберегающие функции в квартирах в новостройке Quartet

Жилье в Quartet в Лондоне, Великобритания, разработано с учетом передовых технологий по сбережению

природных ресурсов. Дома от застройщика Countryside Properties на 27% более энергоэффективны, чем в среднем по стране. Это достигается благодаря наличию:

- светодиодного освещения с низким потреблением энергии;
- бойлеров с энергоэффективностью класса A;
- умных термостатов;
- бытовой техники с высокой эффективностью;
- двойного остекления, минимизирующего потери тепла;
- дополнительной теплоизоляции крыши;
- увеличенной толщины стен;
- технологии аэрации в смесителях, позволяющей уменьшить потребление воды на 20%.

Все это дает возможность существенно снизить расходы на оплату коммунальных услуг. По данным Федерации домовладельцев, в среднем владельцы жилья в новостройках ежегодно экономят 435 GBP (484 USD) на счетах за коммунальные услуги.

Образ жизни

Апартаменты в Quartet – это гораздо больше, чем просто жилье. Это место, которое вы полюбите, где вы сможете наслаждаться счастливой городской жизнью и комфортным уютным домом.

Здесь вас ждут отличный шопинг в многочисленных местных магазинах, прогулки на свежем воздухе по живописным аллеям парка Clapton Common, приятное времяпрепровождение в аутентичных местных пабах, кафе и ресторанах.

Семьи с детьми обязательно оценят наличие в пешей доступности начальных школ Tyssen Community и Holmleigh, а также средней школы Springfield School.

Благодаря расположенной в 10 минутах ходьбы железнодорожной станции Stamford Hill жители комплекса смогут быстро добраться в центр и другие районы Лондона.

Инвестиции

Недвижимость в London всегда была и остается надежным инструментом для сбережения капитала. Сегодня вы можете купить квартиры в новостройке Quartet по цене застройщика. Ознакомиться с предложениями и актуальными ценами вы можете на нашем сайте в отдельном блоке.

Жилье в новом комплексе станет идеальным вариантом для того, чтобы сберечь деньги от инфляции, а также заработать на росте цен или сдавая квартиру в аренду. Благодаря отличному качеству, развитой инфраструктуре и транспортной доступности квартиры в новом ЖК будут пользоваться высоким спросом среди арендаторов.

Средняя рентабельность инвестиций по району Hackney составляет 4% годовых.

Новостройка Quartet в районе Hackney, Лондон

Покупка недвижимости в Quartet для инвестиций или личного пользования – это правильное решение. Вы получите квартиру в районе с отличной инфраструктурой, рядом с парком и остановками городского транспорта. Выбирая жилье от застройщика Countryside Properties, можно не сомневаться в том, что оно будет иметь качественную отделку, стильный дизайн, а также высокие показатели энергоэффективности, что особенно актуально в последнее время.

Если вы решили купить недвижимость в Quartet, обращайтесь к нашим специалистам, которые помогут подобрать оптимальный вариант, соответствующий всем вашим критериям. Спешите сделать свой выбор, так как качественное жилье в Лондоне раскупается очень быстро.

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к автобусным остановкам
- Близко к школе
- Отличное расположение дома
- В пешей доступности железнодорожная станция
- Рядом с метро
- Рядом с ресторанами
- Рядом с мечетью
- Вид на парк/сад
- Вид на улицу
- Вид во двор

ОСОБЕННОСТИ

- Металлическая входная дверь
- Балконные двери
- LED освещение
- Встроенная сантехника
- Поддержка кабельного ТВ
- Сушильная машина
- Посудомоечная машина
- Евроремонт
- Новостройка комфорт-класса
- Межкомнатные двери
- Внутренние стены окрашены моющей краской на водной основе
- Раздельные комнаты
- Совмещенный санузел
- Стиральная машина
- Вытяжка
- Встроенные шкафы
- Отделка под ключ
- Готовые новостройки
- Окна пвх с двойным остеклением
- Спот-светильники на потолке
- Душевая кабина
- Балкон
- Холодильник
- Духовой шкаф
- Ламинат
- Кухня совмещенная с гостиной
- Доступна ипотека
- Панорамное остекление в пол
- Точечное освещение
- Оборудованные ванные комнаты
- Интернет
- Микроволновая печь
- Плита
- Подогрев пола во всех комнатах
- Подсобные помещения

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Вход для инвалидов
- Наличие пандусов у входных групп
- Зона для хранения колясок и велосипедов на каждом этаже
- Велопарковка

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Детская площадка
- Иллюминация
- Ландшафтный дизайн
- Благоустроенная зеленая территория
- Транспортная доступность

ФОТОГАЛЕРЕЯ

